ruimtestaat

nr.	omschrijving	oppervlakte	ruimtefunctie
001	hoofdentree	60,04 m²	verkeersruimte
002	2geng entree	11,60 m²	verkeersruimte
003	lift	4,70 m²	verkeersruimte
004	bar sportkantine	23,39 m²	verblijfsruimte
005	sportkantine	147,82 m²	verblijfsruimte
006	keuken sportkantine	26,60 m²	verblijfsruimte
007	opslag keuken sporthantine	15,76 m²	bergruimte
008	nulde vloerspang	47,51 m²	verkeersruimte
009	verkeersruimte	14,18 m²	verblijfsruimte
010	ehbo ruimte	8,91 m²	verblijfsruimte
011	kleedkamer 1	26,24 m²	verblijfsruimte
012	douchеruimte 1	15,50 m²	badruimte
013	kleedruimte 2	26,24 m²	verblijfsruimte
014	douchеruimte 2	15,32 m²	badruimte
015	kleedruimte 3	26,24 m²	verblijfsruimte
016	douchеruimte 3	15,32 m²	badruimte
017	kleedruimte 4	26,45 m²	verblijfsruimte
018	douchеruimte 4	15,50 m²	badruimte
019	vluchtportaal	3,37 m²	verkeersruimte
020	vluchtrag	7,38 m²	verkeersruimte
021	werkkaast kleedaccomodatie 2	7,38 m²	bergruimte
022	schone vloerspang	73,83 m²	verkeersruimte
023	scheidsrechters-/docentenkleedruimte 2	18,69 m²	badruimte
024	scheidsrechters-/docentenkleedruimte 1	18,69 m²	badruimte
025	aantsere ruimte miva	6,74 m²	toiletruimte
026	sporthal	1365,52 m²	verblijfsruimte
027	verenigingsruimte	35,88 m²	verblijfsruimte
028	toestellenberging 2	84,10 m²	bergruimte
029	weddstrijdleidingruimte	11,49 m²	verblijfsruimte
030	toestellenberging 1	47,66 m²	bergruimte
031	berging sportverenigingen	42,30 m²	bergruimte
032	buurtkamer	150,25 m²	verblijfsruimte
033	bar buurtkamer	40,66 m²	verblijfsruimte
034	keuken buurtkamer	12,49 m²	verblijfsruimte
035	opslag keuken buurtkamer	13,27 m²	bergruimte
036	berging buurtkamer 1	17,83 m²	bergruimte
037	sprinkkamer 1	20,78 m²	verblijfsruimte
038	sprinkkamer 2	20,31 m²	verblijfsruimte
039	berging buurtkamer 2	8,97 m²	bergruimte
040	gang	29,85 m²	verkeersruimte
041	toiletruimte miva	4,18 m²	toiletruimte
042	toiletruimte dames	15,14 m²	toiletruimte
043	toiletruimte heren	15,47 m²	toiletruimte
044	toiletruimte personeel	2,49 m²	toiletruimte
045	entree kinderopvang	5,83 m²	verkeersruimte
046	gang kinderopvang	59,69 m²	verkeersruimte
047	teamkamer	43,63 m²	verblijfsruimte
048	kantoor	22,08 m²	verblijfsruimte
049	gang opvangruimte 1	2,16 m²	verkeersruimte
050	speelhoek 1	8,99 m²	verkeersruimte
051	opvangruimte 1	64,17 m²	verblijfsruimte
052	toilet opvangruimte 1	2,19 m²	toiletruimte
053	bijaanruimte 1	5,95 m²	verblijfsruimte
054	bijaanruimte 1.2	5,95 m²	verblijfsruimte
055	gang opvangruimte 2	2,23 m²	verkeersruimte
056	speelhoek 2	8,77 m²	verkeersruimte
057	opvangruimte 2	63,33 m²	verblijfsruimte
058	toilet opvangruimte 2	2,19 m²	toiletruimte
059	uitaganruimte 2.1	5,95 m²	verblijfsruimte
060	uitaganruimte 2.2	5,95 m²	verblijfsruimte
061	gang opvangruimte 3	2,16 m²	verkeersruimte
062	speelhoek 3	9,62 m²	verkeersruimte
063	opvangruimte 3	63,33 m²	verblijfsruimte
064	toilet opvangruimte 3	2,19 m²	toiletruimte
065	uitaganruimte 3.1	5,95 m²	verblijfsruimte
066	uitaganruimte 3.2	5,95 m²	verblijfsruimte
067	gang jeugdterpelzaal	7,67 m²	verkeersruimte
068	binnenbergruimte speelgoed	4,98 m²	bergruimte
069	keeruimte	9,68 m²	bergruimte
070	toiletruimte	5,51 m²	toiletruimte
071	toiletruimte	5,51 m²	toiletruimte
072	jeugdterpelzaal / BSO	113,77 m²	verblijfsruimte
073	meterruimte	2,71 m²	technische ruimte
101	gang	42,84 m²	verkeersruimte
102	trap	7,66 m²	verkeersruimte
103	lift	5,56 m²	verkeersruimte
106	toiletruimte miva	4,89 m²	toiletruimte
105	werkkaast verdeping	2,56 m²	bergruimte
106	toiletruimte dames	15,66 m²	toiletruimte
107	toiletruimte heren	7,71 m²	toiletruimte
108	lokaal werhuur/cursus/creatief	60,67 m²	verblijfsruimte
109	bergruimte Amstel blazers	10,01 m²	bergruimte
110	bergruimte ehbo	6,05 m²	bergruimte
111	gelubbuis 1	3,41 m²	verkeersruimte
112	lokaal muziek en dans 1	115,69 m²	verblijfsruimte
113	lokaal muziek en dans 2/ speelloklaal	114,47 m²	verblijfsruimte
114	bergruimte speellokaal	10,01 m²	bergruimte
115	bergruimte Videt	6,05 m²	bergruimte
116	gelubbuis 2	3,41 m²	verkeersruimte
117	lokaal yoga en verdedigingssport	66,15 m²	verblijfsruimte
118	berging yoga	4,82 m²	bergruimte
119	berging verdedigingssport	4,84 m²	bergruimte
120	sluchtrag	13,53 m²	verkeersruimte
121	gangzone MFA ruimten zaaldeel 1	44,48 m²	verkeersruimte
122	gangzone MFA ruimten zaaldeel 2	44,47 m²	verkeersruimte
123	tribune zaaldeel 1	87,34 m²	verblijfsruimte
124	tribune zaaldeel 2	87,37 m²	verblijfsruimte
125	berging Solidiar	0,99 m²	bergruimte
126	technische ruimte	334,38 m²	technische ruimte
127	patio	39,14 m²	gebouwgebonden buitenruimte

renvooi

maatvoering:
peilmaten: Peil = 00 = b.k. afgewerkte vloer van ruimte 001 (hoofdentree), overige peilmaten zijn t.o.v. Peil.

aangegeven maten vloeren en vloerafschedingen zijn afgewerkte maten Overige maten zijn ruwbouwmaten, tenzij anders aangegeven

overige disciplines:
- voor constructieve elementen, zie berekeningen en tekeningen van: WPS te Nieuwegein
- voor W en E-installaties, zie berekeningen en tekeningen van: Hoffman DMC technisk te Bergambacht
- voor brandwerendheidseisen, zie rapportages van: Peutz te Mook
- voor interne geluidsisolatie en omgevingsgeluid, zie rapportages van: LBP | Sight te Nieuwegein

- gewitsbouw 1 R_c=6,0 m²K/W (b-bui):
  - sandwichpaneel Karrier, d=150mm
  - verticale, gesette gevelprofielen
- verticaal en horizontaal Cross-Laminated Timber (CLT) gewitframewerk
- gelijmd hout hoofddraagconstructie, Cross-Laminated Timber (CLT)
- stalen hoofddraagconstructie
- metal stud (ms) scheidings- of voorzetwand, geluidsisolerend
- isolatiemateriaal
- gewitsbouw 2 R<sc>=6,0 m²K/W (b-bui):
  - gelijmd houtconstructie, Cross-Laminated Timber (CLT),
  binnenblad constructie, d=100mm
  - isolatie, waar nodig v.v. houten stijlen/ regels
  - waterkerende, dampdoorlatende laag
  - verticale houten ventilatieregels, d=22mm
  - horizontale houten spijkerregels, d=22mm
  - thermisch verbeterzaamde houten gevelplanken
- glas in gevel
- sanitaire HPL-wand, al dan niet met deur
- wand o.v. tegelafwerking

afkortingen:

CLT	Cross-Laminated Timber, gelijmde houtconstructie	v.	ventilatie (luchtstroom)
+p	hoogtemaat t.o.v. peil	+vl.	hoogtemaat t.o.v. vloerniveau
hwa	hemelwaterafvoer	ZW	zonwering

brandwerendheid:
compartimentering in overeenstemming met het brandveiligheidsadvies
- het gebouw bestaan uit zes brandcompartimenten en een trappenhuis als extra beschermde vluchtroute
- de brandcompartimenten zijn onderling gescheiden
- brandwerendheid buitenwandige draagconstructies: indering dat een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert niet gedurende 30 minuten kan bezwijken bij een brand in een subbrandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt. Tevens moet dit in het gebouw aanwezige brandscheidingen tussen verticaal en horizontaal gedurende hun aangegeven tijdsduur niet bezwijken. Voor de kinderdagverblijven met bedgebied geldt een brandwerendheid van 60 minuten voor de hoofddraagconstructie.

brandklasse gevelmateriaal (exterieur):
- materialen waarvan de buitenzijde van de gevel bestaat (materiaal onderheng aan de buitenlucht) ten minste voldoen aan brandklasse D, incl. delen, ramen, kozijnen. Overeenkomstig met de constructieonderdelen
- aanvullend, ter plaatse van brandoverslagsituaties tussen compartimenten ten minste te voldoen aan brandklasse B

brandcompartimentering:
- de wanden en plafonds voldoen aan de besloten binnenzijde van overige ruimten besitten brandklasse D
- de vloeren voldoen aan brandklasse / ruimtebewaking, conform NEN-EN 1301-1.
- vloeren: Materialen aan de vloer, trap en hellingbaan van de besloten binnenzijde van overige ruimten besitten brandklasse Dfl en rookklasse s1b volgens de NEN-EN 13501-1
- bij een schacht, koker of kanaal met een inwendige doorsnede van meer dan 0,015 m² en grenzend aan meer dan één bubbrandcompartiment geldt dat over een dikte van ten minste 0,01 meter bodmecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2 of beter moet worden voldaan
- de dakafwerking wordt niet-brandgewaarlijk uitgevoerd, conform de NEN 6063

overige brandspecten
- deuren en puien in brandscheidingen dienen aan dezelfde eisen als de betreffende scheiding te voldoen
- vluchtdeuren te openen zonder hulpmiddelen of middels paneikslut, conform brandveiligheidsadvies
- ruimte voorzien van algemene noodverlichting, uitvoering en projectering conform NEN-EN 1838
- ruimte voorzien van automatische detectie / ruimtebewaking, conform NEN 2535, conform brandveiligheidsadvies
- voor toetsing maximale loopafstanden en maximaal te overbruggen hoogteverschil zie brandveiligheidsadvies

toonindering
- kozijndering met aanvullend een waarde bij, is minimale dagmaat in mm
- kozijndering met aanvullend "B" is aanvullende WBDB0-eis, 1x B = 30 minuten WBDB0
- enkele deuren hebben een minimale vrije breedte van 850mm, met een vrije doorgangshoogte van 2300mm
- dubbele deuren: ten minste 1 vleugel (loopdeur) uitvoeren met min. vrije breedte van 850mm

dubbel deur met totale min. vrije breedte

deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en/of o.m. het kozijn een WBDB0 bezit van tenminste 30 of 60 minuten

balustrades en leuningen:
- vloerafschedingen (bv. balustrade op min. 1000= vloerniveau, tenzij anders aangegeven. afstand tussen vloer en onderzijde balustrade max. 50mm, verticale (lamellen) openingen in afschedingen max. 100mm
- geen opstapmogelijkheden bij vloerafschedingen t.b.v. overklauterbaarheid tussen 200= en 700= vloerniveau, gelat alleen in publiekstoegankelijke zone
- leuningen bij trappen op 900= bk. trede,
max. h.o.h. afstand balusters op 1500mm

integrale toegankelijkheid:
- alle gebruikersvoorzieningen overeenkomstig met de ontwerprichtlijnen uit de IT-bladaard 2018
- hoogteverschillen, conform Bouwbesluit 2012, art. 4.27 zijn er, binnen de toegankelijkheidssector en naar het aansluitende terrein t.p.v. de hoofdentree, geen hoogteverschillen groter dan 0,02m aanwezig.
t.p.v. de entrees in de plattegrond van de begane grond aangeduid met symbool: 0---0

materialisatie:
- sanitaire ruimten toilet- en badruimten
sanitaire ruimten zijn voorzien van vloertegelwerk en wandtegelwerk tot aan het plafond met een waterspranne die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m² s√Ω) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m² s√Ω) conform Bouwbesluit art 3.23 lid 1 en 2
- voor overzicht van alle materialen en kleuren zie afwerkstaat

- vluchtdeuren aanduiding (transparantverlichtings-armaturen), uitvoering conform NEN 6088
vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen over volledige breedte
- positie brandslanghaspel, lengte 20 of 30 meter uitvoering en waterleiervoring conform NEN-EN 671-1
- handbrandblusser
- PS vluchtdeur waarop meer dan 100 personen zijn aangewezen, te openen door lichte druk tegen de deur of een lichte druk tegen een op circa 1 meter boven vloer voor elke breedte van de deur aangebrachte paneikslutting die voldoetaan NEN-EN 1125

brandscheidingen
- brandscheiding, 60 min. WBDB0
- brandscheiding, 30 min. WBDB0
- rookscheiding, 20 min. WBD IE 20

kadastrale informatie:
kadastraal bekend:
gemeente: Uithoorn
sectie: B
nummer: 8559, 8666, 8665, 9223 en 10221

adresgegevens:
plaatselijk bekend:
gemeente: Uithoorn
straat: Arthur van Schendelaan 100a
postcode + plaats: 1422 LE, Uithoorn

slangen+koenis architecten
Swammerdamweg 11
3401 MP IJsselstein
T +3130330 6888044
F +3130330 6886974
E contact@slangenkoenis.nl
I www.slangenkoenis.nl

Plan: MFA Zijdelwaard Uithoorn
Onderdeel: plattegrond begane grond
Ontwerp: erik slangen architect
Getekend: rlw / rm
Schaal: 1:100
Datum: 02.02.2021
Gewijzigd:

Project nr. 2019036-DO-11