

06

Deelstudies

- bouwhoogte
- afstand tot omgeving
- bezonning



Afstanden tot omgeving + bouwhoogtes Model 1

De nieuwe bebouwing heeft een bouwhoogte van 16 meter passend bij 5 bouwlagen. voor de school wordt rekening gehouden met een bouwhoogte van 8 meter (twee bouwlagen)

57 m



16m

afstand in meters
 nieuwbouw volumes
 bouwhoogte in meters



model 1 gezien vanuit het zuid-oosten



9:00 uur



11:00 uur



13:00 uur



15:00 uur



17:00 uur

Bezonningsstudie model 1

datum: 21-03-2023

tijdstippen: 9, 11, 13, 15, 17 uur

CONCLUSIE

Model 1 genereert gemiddeld genomen geen schaduw op naastgelegen percelen en op belangrijke verblijfslocaties. Op de locatie van het oude buurtnest is er wel sprake van lichte slagschaduw van de twee nieuwe urban villa's. Het schoolplein ligt gedurende de dag enkel in de schaduw van de school zelf.



Afstanden tot omgeving + bouwhoogtes Model 1 - aangepast

Door de twee urban villa's op het veld van het buurtnest meer naar het zuiden te verplaatsen wordt slagschaduw op de bestaande urban villa beperkt.

De nieuwe bebouwing heeft een bouwhoogte van 16 meter passend bij 5 bouwlagen. voor de school wordt rekening gehouden met een bouwhoogte van 8 meter (twee bouwlagen)

57 m

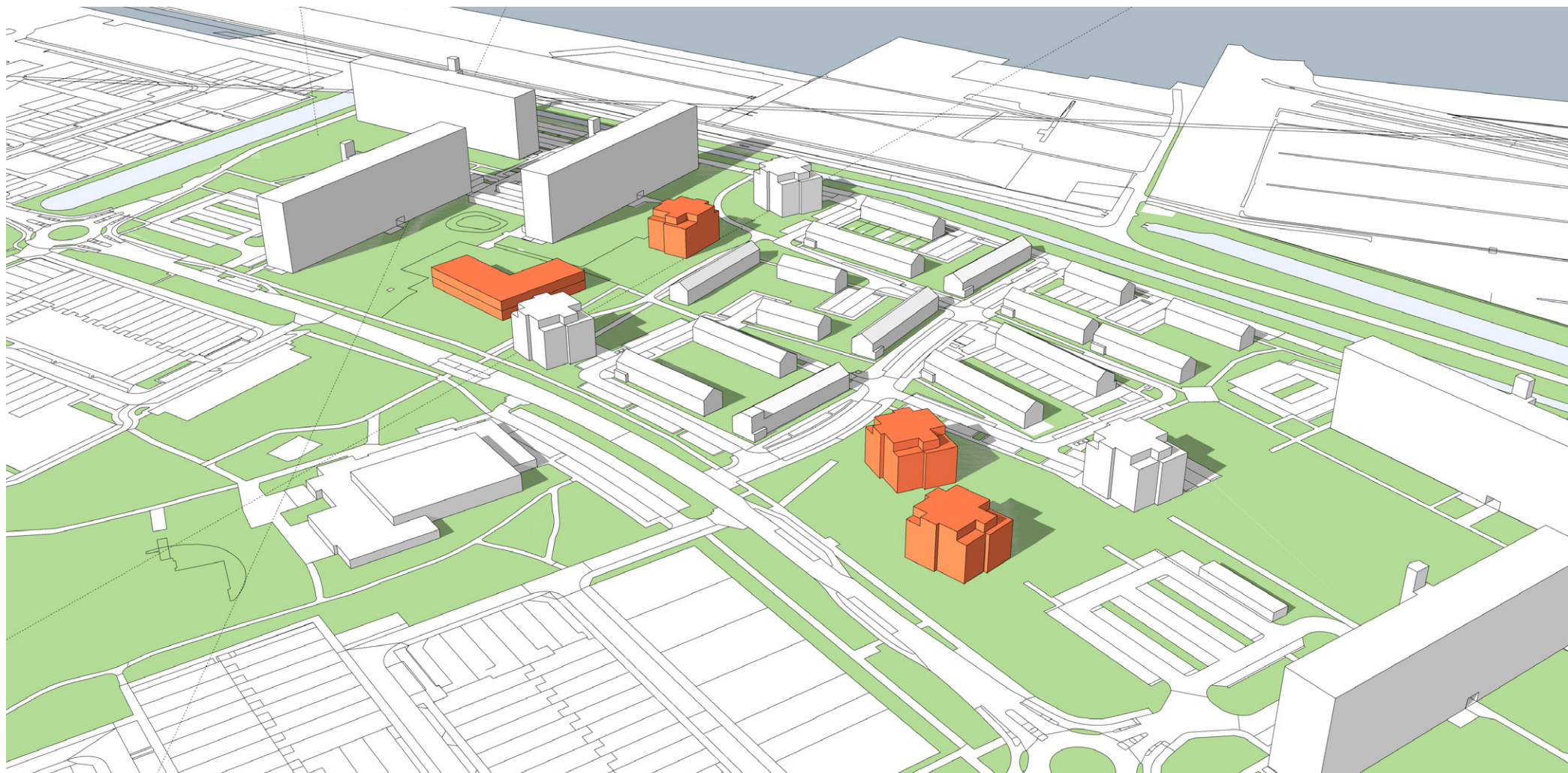
nieuwbouw volumes

16m

afstand in meters

nieuwbouw volumes

bouwhoogte in meters



aangepast model 1 gezien vanuit het zuid-oosten



9:00 uur



11:00 uur



13:00 uur



15:00 uur



17:00 uur

Bezonningsstudie model 1 aanpassing

datum: 21-03-2023

tijdstippen: 9, 11, 13, 15, 17 uur

CONCLUSIE

De verschuiving ten opzichte van model 1 zorgt er voor dat er in de middag geen sprake is van slagschaduw op de omliggende bebouwing



9:00 uur



11:00 uur



13:00 uur



15:00 uur



16:22 uur

Bezonningsstudie model 1 aanpassing

datum: 21-12-2023

tijdstippen: 9, 11, 13, 15, 16:22 uur

CONCLUSIE

De lage stand van de zon in december zorgt voor lange slagschaduwen waar met name de flats sterk aan bijdragen.



9:00 uur



11:00 uur



13:00 uur



15:00 uur



17:00 uur

Bezonningsstudie model 1 aanpassing

datum: 21-06-2023

tijdstippen: 9, 11, 13, 15, 17 uur

CONCLUSIE

De hoge stand van de zon in juni geeft geen slagschaduw op de omliggende bebouwing.