

# Uithoorn doet duurzaam

## Duurzaam bouwen



Gemeente Uithoorn



## Interview wethouder Hans Bouma

### Wat is duurzaam bouwen?

Hans Bouma: "Bij duurzaam bouwen en verbouwen wordt er rekening gehouden met de effecten op het milieu. Dit wordt over de hele levensduur van het gebouw of bouwwerk meegenomen. Maar het gaat ook over het gebruik en verbruik van het gebouw. Bijvoorbeeld over de uitstoot van CO<sub>2</sub> door energieverbruik voor verwarming en koeling van een gebouw. We hebben tegenwoordig in ons gemeentehuis energiezuinige warmtepompen en zijn gasvrij."

### Worden ook materialen hergebruikt?

Bij de eerste gedachte te willen bouwen of verbouwen, moet je alle aspecten van duurzaam bouwen meteen meenemen. Ook het hergebruiken van oude materialen. De projectleider van de nieuwe Scheg vertelt hoe dit in zijn werk gaat. Fa. Steenvlinder, specialist in Nederland voor zelfbouw en klushuizen, geeft ons een kijkje hoe het schoolgebouw De Bovenboog wordt omgetoverd tot kluswoningen.

### Waarom duurzaam bouwen?

De gemeente Uithoorn volgt de ambitie van de Rijksoverheid door in 2050 100% circulair, klimaatproof en aardgasvrij te willen zijn. Het is een hoog gegrepen ambitie. Maar elke stap is er één.

### Wat kan je als particulier doen?

Ook u kunt uw nieuwe of bestaande huis verduurzamen. Ons energieloket Uithoorn ([www.regionaalenergieloket.nl/uithoorn](http://www.regionaalenergieloket.nl/uithoorn)) helpt u daarmee graag op weg. Neem daar eens een kijkje. We bieden gezamenlijk leuke duurzame acties aan."

## In gesprek met projectleider F. Gerritsen over duurzaam bouwen van de nieuwe Scheg

*Op dit moment wordt er gebouwd op de locatie waar eerst de sporthal De Scheg stond. Kunt u in het kort vertellen wat voor toekomstig gebouw op deze plek komt?*

De sporthal De Scheg komt uit de jaren zeventig en voldoet niet meer aan de huidige eisen. De sporthal is inmiddels gesloopt. Er wordt nu gebouwd aan een nieuwe sporthal en buurtcentrum in één gebouw op de locatie van De Scheg: MFA Zijdelwaard. MFA staat voor multifunctionele accommodatie. Ruimtes, duurzaamheid en parkeren vormen de basis voor het ontwerp. Tijdens de sloop en nieuwbouw staat er een tijdelijke sporthal op het evenemententerrein in Legmeer-West. Het nieuwe MFA is opgesplitst in drie onderdelen; kinderopvang, sporthal en buurthuisfunctie. De meeste huurders van 't Buurnest verhuizen mee.

*Hoe duurzaam is het nieuwe gebouw?*

Het gebouw krijgt een natuurlijke uitstraling, er wordt veel gebruikt gemaakt van hout. Er komt een groen (beplanting van sedum) dak van 600 m<sup>2</sup> met daarnaast ruimte voor zonnepanelen om energie op te wekken. Er komen warmtepompen, zodat we gasloos het gebouw van energie kunnen voorzien. En energiezuinige verlichting zorgt voor een sfeervol sportcafé en goed helder licht in de sporthal. Het gebouw is straks dus energieneutraal en gasvrij.

In heel Nederland is energietransitie een grote klus. Ook bij dit project. Het wordt nog spannend of de nieuwe stroomkabel die vanuit de wijk komt op tijd voor de geplande oplevering gereed is. De verwachting is dat voor de zomervakantie 2022 het gebouw gereed is.

*Worden oude materialen hergebruikt?*

We doen aan circulaire economie, waar het mogelijk is. De oude hardhouten vloer wordt (deels) opnieuw gebruikt. Er komen prachtige gerecyclede tafels in de sportkantine. Het blad is gemaakt van de oude sportvloer.



Met dank aan firma Gymfloor ©.

Het plan was ook de staalconstructie opnieuw te gebruiken. De staalfabriek heeft het staal negatief beoordeeld voor hergebruik. Er is daarom een nieuwe staalconstructie geplaatst. Circulair bouwen is lastig als je de oorsprong van een product niet weet. Tegenwoordig is er de tool Madaster, hierin worden materialen die gebruikt zijn geregistreerd in een paspoort. Mocht een gebouw gesloopt worden en deze heeft een materialenpaspoort dan kunnen de materialen makkelijker toegepast worden bij een nieuw project.

*Heeft de gemeente subsidie voor dit project ontvangen?*

We zijn blij dat we voor dit project subsidie uit het SLS (Stichting Leefomgeving Schiphol) fonds hebben mogen ontvangen. Hierdoor kunnen we meer doen. Zeker ook op het gebied van duurzaam bouwen en het hergebruiken van materialen.



De koperscoach brengt toekomstige bewoners in contact met een duurzaamheidsexpert.

## Duurzame kluswoningen De Bovenboog

Het schoolgebouw aan de Johan de Wittlaan, eerst de St. Niklaasschool en later De Bovenboog, wordt getransformeerd tot 17 kluswoningen. Hierdoor blijft het karakter van het gebouw behouden. Ook is het makkelijker, sneller én duurzamer om te transformeren dan het pand te slopen en er nieuwbouwwoningen voor terug te bouwen. Zoveel mogelijk in het pand wordt behouden of hergebruikt. Daarnaast leven de nieuwe bewoners er straks volledig gasloos en wordt er voor elke woning ruimte op het dak gereserveerd voor zonnepanelen. Op het voormalige schoolplein staat straks een elektrische deelauto waar de bewoners gebruik van kunnen maken. Dat is meteen duurzaam instappen! Fa. Steenvlinder zorgt per woning voor de aanleg van individuele warmtelussen waarop de bewoner een warmtepomp kan aansluiten. Daarnaast heeft elk huishouden de mogelijkheid om zonnepanelen te plaatsen op het dak.

## Wat gebeurt er met uw kleding dat u in de textielcontainer doet?

Wellicht staat u er niet zo bij stil als u een zak met kleding in de container stopt, maar wat gebeurt er nu eigenlijk mee? Sympany is in onze gemeente aangewezen als de textielinzamelaar. Met een groot aantal containers verspreid door Nederland zijn zij in ongeveer 80 gemeenten actief. Sympany zamelt het textiel onder andere in via containers. En sorteert het naar herdraagbaar en niet-herdraagbaar. Door samenwerking met ondernemers kan niet-herdraagbaar textiel steeds vaker in Nederland gerecycled worden. Dat is beter dan verscheppen naar het buitenland.

Het is belangrijk voor de verwerking dat u schoon en droog textiel in de containers doet, in een dichte plastic zak. Op het scheidingsdepot staat een aparte container met een grote opening, speciaal voor dekbedden en kussens. Tip; U kunt ook bruikbare kleding weggeven aan een goed doel of verkopen. Via Kringloop- of vintagestore, Facebook, Marktplaats of lokale goede doelen. U kunt nu ook kleding inleveren bij Zeeman (Zijdelwaardplein Uithoorn). Gooi het in ieder geval niet in de restcontainer weg. Geef het een nieuw leven!

**In 2021** bijna **20 MILJOEN KG**

textiel ingezameld

waarvan

**420.000 KG**

via huis aan huis  
inzamelingen

met meer dan  
containers **1.700**

**71%** herdraagbaar

**29%** recycling

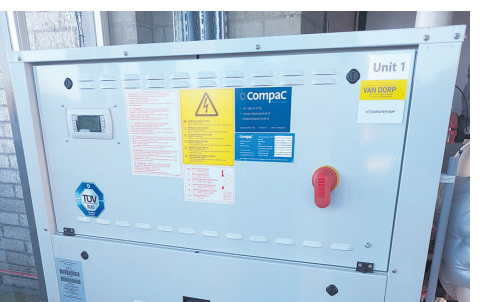
**68.000 KTON**

CO<sub>2</sub> besparing

Dat is omgerekend hetzelfde als het jaarlijkse  
energieverbruik van **18.378** huishoudens

of **48.571** retourvluchten p.p. naar Bangkok

Textielinzameling door Sympany in cijfers over 2021



## Hoe duurzaam is ons gemeentehuis?

Het huidige klimaatsysteem van het gemeentehuis was aan het einde van haar levensduur en is vervangen. Het nieuwe gasloze klimaatsysteem verwarmt en koelt op basis van energiezuinige warmtepompen. Bij koude temperaturen onder het vriespunt komt er een hoog temperatuur warmtepomp in bedrijf die de warmtevraag dekt. De dakbedekking is grotendeels vervangen en op de balkons van de 2e verdieping zijn er sedumdaken gekomen. Sedum (vetplantjes) isoleert het dak, is goed voor biodiversiteit (eten voor insecten en vogels) en vormt een buffer voor water. Met uitzicht vanuit de kantoren op de sedumdaken wordt ook het werkklimaat verbeterd.